



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

25 Января ул., д.46

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-1 872 883.84
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	1 165 253.54	1 114 433.68
Целевой сбор	137 699.88	132 860.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	5 097.60	5 097.60
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	612.50	612.50
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
<b>Итого</b>	<b>1 317 663.52</b>	<b>1 262 003.98</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		40 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		117 996.36
уборка помещений общего пользования		129 600.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		20 745.72
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		145 800.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		27 660.48
текущий ремонт общего имущества		219 395.00
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		2 414.72
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		24 202.92
услуги расчётного центра (расчёт платы за капитальный ремонт)		2 511.96
услуги отдела паспортного учёта		20 053.80
обслуживание внутридомовых газовых сетей		13 128.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		16 551.00
содержание внутридомовых инженерных систем		124 476.48
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		142 824.71
комиссионный сбор банка		29 620.41
<b>Итого</b>		<b>1 080 621.65</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-1 691 501.51</b>

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
25 Января ул., д.46

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
апр.25	кв. 16,19, отключение (слив) системы отопления ,замена стояка отопления,пробивка отверстия d10-32 глубиной до 400 мм	13 460,00
май.25	опрессовка,промывка системы отопления	20 000,00
июл.25	кв.4, отключение системы отопления,замена стояка отопления,сварочные работы	15 420,00
авг.25	кв.5,8, отключение системы ГВС,ХВС,замена стояка ГВС,пробивка отверстия,замена крана d15-20,25,сварочные работы	30 820,00
окт.25	подъезд 1, отключение системы ГВС,ХВС,замена участка трубопровода ГВС,замена стояка ГВС,замена крана d15-20,25,сварочные работы	125 195,00
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	1 000,00
дек.25	уборка листвы с придомовой территории (вывоз)	9 000,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
дек.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
		<b>219 395,00</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко