



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Ленинский пр-т, д.123

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	32 071.62
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	626 300.64	600 793.79
Целевой сбор	93 600.00	90 910.13
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	612.50	612.50
Итого	722 212.34	694 015.62
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		15 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		62 861.23
уборка помещений общего пользования		81 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		10 878.48
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		81 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		17 251.20
текущий ремонт общего имущества		304 203.04
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		12 075.84
услуги отдела паспортного учёта		10 005.72
обслуживание внутридомовых газовых сетей		8 752.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		10 576.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		4 020.00
содержание внутридомовых инженерных систем		69 694.80
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		97 728.39
комиссионный сбор банка		16 986.58
Итого		806 880.72
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-80 793.49

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Ленинский пр-кт, д.123

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	установка сетки на слуховые окна	5 000,00
февр.25	подъезд №1 отключение системы отопления,монтаж/демонтаж радиатора отопления,сварочные работы	15 895,00
май.25	подъезд №4 укрепление водосточной трубы,заделка отверстий в подъезде (этаж 2)	1 500,00
июн.25	подъезд №4 (этажи 2.3.4) регулировка фурнитуры пластиковых окон МОП	5 700,00
июн.25	покраска детского и дворового оборудования	10 520,00
июл.25	прочистка,ремонт водосточных желобов кровли,автотранспортные услуги автовышки	17 500,00
июл.25	опрессовка,промывка системы отопления	10 000,00
сен.25	валка аварийных деревьев	21 896,54
сен.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	7 227,00
окт.25	опилровка и валка аварийных деревьев	109 792,00
окт.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	24 172,50
окт.25	чистка канализационных колодцев	37 500,00
окт.25	подъезд №4 раскопка грунта вручную,вскрытие бетонного покрытия для проведения сантехн.работ	13 000,00
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	1 000,00
дек.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
дек.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
дек.25	кв. 62 восстановление пола после проведения сантехнических работ	13 500,00
дек.25	кв. 61 восстановление пола после проведения сантехнических работ	3 000,00
		304 203,04

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко