



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Ленинский пр-т, д.193

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	74 143.09
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	745 337.82	705 929.80
Целевой сбор	108 000.00	103 597.38
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	612.50	612.50
<b>Итого</b>	<b>855 649.52</b>	<b>811 838.88</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		30 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		74 764.95
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		14 419.56
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		113 400.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		24 040.80
текущий ремонт общего имущества		334 120.15
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		16 828.56
услуги отдела паспортного учёта		13 943.64
обслуживание внутридомовых газовых сетей		11 724.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		11 868.00
содержание внутридомовых инженерных систем		86 546.88
комиссионный сбор банка		21 494.49
<b>Итого</b>		<b>857 268.23</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>28 713.74</b>

111



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Ленинский пр-кт, д.193

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.25	под.№2, этаж 2, замена стеклопакета МОП	10 000,00
январь.25	ремонт подъезда 2	151 475,16
февраль.25	кв.30, отключение (слив) системы отопления, демонтаж/монтаж радиатора отопления, замена крана d15	9 360,00
март.25	кв.90, замена стояка канализации	9 330,00
апрель.25	чистка колодцев	18 000,00
апрель.25	услуги по уборке ТКО из подвалов,техэтажей МКД	8 299,99
июль.25	ремонт общедомового оборудования,закрашивание надписей фасада	3 850,00
июль.25	ремонт дворового оборудования (лавки)	3 175,00
октябрь.25	под.№2, отключение системы ГВС,ХВС,замена уч-ка трубопр.канализации,пробивка отверстия,раскопка и обратная засыпка грунта вручную	51 630,00
октябрь.25	под.№2, раскопка и обратная засыпка грунта вручную (до и после производства сантехнических работ)	18 000,00
октябрь.25	чистка канализационных колодцев	39 000,00
ноябрь.25	под.№1, замена разбитого стеклопакета МОП	12 000,00
		<b>334 120,15</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко