



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Ленинский пр-т, д.213

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-90 827.76
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	986 100.44	955 714.29
Размещение телекоммуникационного оборудования Интеркон Клиент ООО	4 380.00	4 380.00
<b>Итого</b>	<b>990 480.44</b>	<b>960 094.29</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		20 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		99 048.04
уборка помещений общего пользования		162 000.00
обслуживание мусоропроводов		162 000.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		162 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		26 967.24
текущий ремонт общего имущества		147 354.24
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		559.44
техническая экспертиза лифтового оборудования		20 000.00
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		18 877.08
услуги отдела паспортного учёта		15 641.04
обслуживание внутридомовых газовых сетей		7 740.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		21 560.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		10 662.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		19 218.00
содержание внутридомовых инженерных систем		118 656.12
комиссионный сбор банка		24 250.86
<b>Итого</b>		<b>1 045 021.58</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-175 755.06</b>

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Ленинский пр-кт, д.213

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	кв.65, замена участка трубопровода отопления,сварочные работы	2 600,00
янв.25	под.№1 изготовление и установка (замена) мусорного кармана	13 540,00
фев.25	кв.28, отключение системы ГВС,ХВС,замена стояка ГВС,сварочные работы	12 130,00
апр.25	подвал, замена стояка ХВС,ГВС,замена крана d15,25-32	24 925,00
апр.25	замена блока питания ПРЭМ 12В	3 800,00
июл.25	покраска участка трубопровода отопления,опрессовка,промывка системы отопления	27 387,50
июл.25	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	62 911,74
дек.25	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ (2025год)	60,00
		<b>147 354,24</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко