



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Ленинский пр-т, д.221

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-751 448.18
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	2 036 546.46	1 920 420.59
Целевой сбор ¹	0.00	1 336.45
Размещение телекоммуникационного оборудования Интеркон Клиент ООО	4 380.00	4 380.00
Охрана	28 520.00	27 459.33
Итого	2 069 446.46	1 953 596.37
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		20 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		206 944.65
уборка помещений общего пользования		324 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		41 497.20
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		162 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		55 329.60
текущий ремонт общего имущества		338 893.50
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		6 281.28
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		559.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		48 413.40
услуги расчётного центра (расчёт платы за капитальный ремонт)		6 684.72
услуги отдела паспортного учёта		40 113.96
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		19 995.00
содержание внутридомовых инженерных систем		248 983.20
комиссионный сбор банка		68 850.22
Итого		1 593 893.05
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-391 744.86

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Ленинский пр-кт, д.221

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январ.25	услуги по уборке ТКО с техэтажа МКД	59 423,50
фев.25	абонентская плата (охрана)	2 300,00
мар.25	абонентская плата (охрана)	2 300,00
апр.25	абонентская плата (охрана)	2 300,00
май.25	абонентская плата (охрана)	2 300,00
июн.25	абонентская плата (охрана)	2 300,00
июл.25	услуги по уборке ТКО (техэтажи) МКД, автотранспортные услуги по вывозу ТКО из подвалов МКД	35 000,00
июл.25	абонентская плата (охрана)	2 300,00
авг.25	абонентская плата (охрана)	2 300,00
сен.25	абонентская плата (охрана)	2 530,00
окт.25	электромонтажные работы по замене светильников МОП	112 000,00
окт.25	абонентская плата (охрана)	2 530,00
ноя.25	абонентская плата (охрана)	2 530,00
ноя.25	электромонтажные работы по замене светильников МОП	102 250,00
дек.25	абонентская плата (охрана)	2 530,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	4 000,00
		338 893,50

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко