



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Переверткина ул., д.29

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-1 285 143.99
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	1 489 328.78	1 418 773.82
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	6 796.80	6 796.80
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	612.50	612.50
Размещение телекоммуникационного оборудования Интеркон Клиент ООО	13 140.00	13 140.00
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
Размещение оборудования по розливу воды	24 000.00	24 000.00
Итого	1 542 878.08	1 472 323.12
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		154 287.81
уборка помещений общего пользования		145 800.00
обслуживание мусоропроводов		121 500.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		26 693.28
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		105 300.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		44 485.80
текущий ремонт общего имущества		325 876.05
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		1 118.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		31 140.00
услуги отдела паспортного учёта		25 801.80
обслуживание внутридомовых газовых сетей		13 760.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		17 112.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		93 116.40
содержание внутридомовых инженерных систем		160 148.88
комиссионный сбор банка		37 468.84
Итого		1 310 027.50
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-1 122 848.37

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Переверткина ул, д.29

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.25	кв.120, отключение системы отопления,демонтаж/монтаж радиатора отопления	8 280,00
январь.25	кв.84,88 отключение системы отопления,замена стояка отопления,пробивка отверстия d10-32	12 310,00
январь.25	устранение течи над лифтовой под.№2	2 000,00
апрель.25	подвал, отключение системы ГВС,ХВС,замена запорной арматуры,замена крана d15,25,сварочные работы	22 360,00
июль.25	опрессовка,промывка системы отопления	20 000,00
июль.25	ремонт дверей выхода на кровлю	9 310,00
июль.25	подъезд 2, ремонт двери выхода на кровлю	2 075,00
июль.25	подъезд 3, этаж 9, остекление МОП	2 004,00
август.25	подъезд 3,подвал, отключение системы ГВС,ХВС,замена запорной арматуры ГВС,сварочные работы	32 080,00
октябрь.25	услуги по уборке ТКО из подвалов, чердаков МКД	32 496,16
октябрь.25	кв.26, отключение системы ГВС,ХВС,замена крана d15	5 250,00
октябрь.25	подвал, отключение системы ГВС,демонтаж/монтаж крана d15,замена участка трубопровода ГВС,замена ОДПУ ГВС,сварочные работы,врезка в действ.внутренние сети трубопровода отопления	14 248,30
октябрь.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
октябрь.25	подъезд 2, этаж 2 остекление МОП	1 801,50
октябрь.25	подъезд 2, ремонт двери выхода на кровлю	2 150,00
ноябрь.25	муфта разъемная (по соглашению о возмещении затрат)	700,00
ноябрь.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноябрь.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноябрь.25	выполнение работ по санитарной, омолаживающей обрезке, рубке аварийных сухостойных деревьев	110 511,09
ноябрь.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	36 300,00
декабрь.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
декабрь.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
		325 876,05

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко