



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

25 Января ул., д.32, корп.А

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-1 331 947.68
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	881 778.66	852 329.75
Целевой сбор	0.00	940.21
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	612.50	612.50
Размещение телекоммуникационного оборудования Интеркон Клиент ООО	4 380.00	4 380.00
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
Размещение рекламно-информационных стендов	1 800.00	1 800.00
Итого	900 969.56	872 460.86
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		25 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		90 096.96
уборка помещений общего пользования		121 500.00
обслуживание мусоропроводов		64 800.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		13 998.24
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		145 800.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		18 664.32
текущий ремонт общего имущества		478 257.58
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		559.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		16 331.28
услуги отдела паспортного учёта		13 531.68
обслуживание внутридомовых газовых сетей		6 880.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		9 888.00
содержание внутридомовых инженерных систем		83 989.44

комиссионный сбор банка		23 889.30
Итого		1 121 673.76
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-1 581 160.57

Директор ООО "ПКС"



А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
25 Января ул., д.32А

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	под.1 отключение системы ГВС,ХВС,замена участка трубопровода канализации,пробивка отверстия d100,раскопка и засыпка грунта вручную	100 370,00
янв.25	кв.4 отключение системы отопления,замена стояка отопления,пробивка отверстия d10-32	9 860,00
янв.25	п.2 демонтаж/монтаж участка трубопровода канализации,пробивка отверстия d100,отключение системы ГВС,ХВС,раскопка и обратная засыпка грунта вручную,чеканка раструба канализации	89 762,50
янв.25	под.№2, эт.6, изготовление и установка (замена) мусорного кармана	13 540,00
янв.25	кв.9, отключение системы (слив) ГВС/ХВС, замена стояка канализации, пробивка отверстия d100 глубиной до 400мм	16 240,00
фев.25	изготовление и установка (замена) мусорного кармана	14 690,00
фев.25	кв. 55, отключение системы (слив) ГВС/ХВС, демонтаж/монтаж унитаза, пробивка отверстия d100 глубиной до 600 мм, чеканка раструба канализации d110, замена стояка канализации	22 880,00
мар.25	кв.56, отключение (слив) системы отопления, пробивка отверстия d10-32 глубиной до 400мм, замена стояка отопления	12 230,00
май.25	опрессовка, промывка системы отопления	20 000,00
июл.25	вырубка и опиловка аварийных деревьев	101 260,08
июл.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	27 060,00
авг.25	кв.72 замена стояка канализации,чеканка раструба канализации	13 260,00
окт.25	кв.3,7, отключение системы отопления,демонтаж/монтаж радиатора отопления,замена стояка отопления,пробивка отверстия,сварочные работы	34 105,00
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	1 000,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
		478 257,58

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко