



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Ленинский пр-т, д.131

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	135 950.18
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	1 003 674.24	994 125.10
Итого	1 003 674.24	994 125.10
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		10 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		100 367.42
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		17 784.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		113 400.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		29 640.00
текущий ремонт общего имущества		1 046 510.87
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		20 748.00
услуги отдела паспортного учёта		17 191.20
обслуживание внутридомовых газовых сетей		11 724.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		29 680.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		17 147.00
содержание внутридомовых инженерных систем		130 416.00
комиссионный сбор банка		25 707.35
Итого		1 672 363.28
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-542 288.00

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Ленинский пр-кт, д.131

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	кв.52,56,60, отключение системы ГВС,ХВС,замена стояка канализации,чеканка раструба канализации d110,пробивка отверстия d100,демонтаж/монтаж унитаза	59 390,00
янв.25	изготовление и установка тамбурной двери входной группы	21 175,00
янв.25	замена блока питания ПРЭМ 12В	2 500,00
янв.25	под.№1:эт.2,3,4,5, п.2:эт.2,3,4, п.3:эт.2,3,4, п.4:2,3, п.5:эт.2,5, п.6:эт.2,3 остекление МОП	61 533,00
янв.25	под.№3,эт.1 остекление МОП	3 119,60
янв.25	ремонт входных групп (под.1,2,3,4,5,6)	438 251,27
янв.25	под.№5, ремонт подъезда	68 690,87
фев.25	вырубка и опиловка аварийных деревьев	157 859,23
фев.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	150 000,00
апр.25	под.№2, услуги по уборке ТКО из подвалов,техэтажей МКД	10 311,90
апр.25	под.№5, отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена участка трубопровода, сварочные работы, замена крана	18 520,00
май.25	кв.104, замена стояка ХВС, ГВС, замена крана	17 970,00
май.25	кв.64, замена стояка канализации,чеканка раструба канализации,установка ревизии	11 160,00
июл.25	кв.104, замена стояка канализации	11 470,00
июл.25	демонтаж бетонных полов в подъезде 5	5 000,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
дек.25	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ (2025год)	7 560,00
		1 046 510,87

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко