



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Богдана Хмельницкого ул., д.46, корп.Б

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-577 980.01
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	1 095 610.83	1 006 181.79
Целевой сбор	142 800.00	133 796.07
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	612.50	612.50
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	6 572.16	6 572.16
<b>Итого</b>	<b>1 248 993.89</b>	<b>1 150 560.92</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		50 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		110 619.39
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		17 433.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		113 400.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		23 244.00
текущий ремонт общего имущества		579 313.61
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		20 338.80
услуги расчётного центра (расчёт платы за капитальный ремонт)		7 535.88
услуги отдела паспортного учёта		16 851.84
обслуживание внутридомовых газовых сетей		13 128.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		31 560.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		30 333.00
содержание внутридомовых инженерных систем		104 598.00
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		147 382.52
комиссионный сбор банка		29 961.72
<b>Итого</b>		<b>1 399 317.52</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-826 736.61</b>

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Богдана Хмельницкого ул., д.46Б

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
январь.25	кв.100, укрепление конька кровли	3 000,00
январь.25	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	162 542,59
февраль.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	105 000,00
февраль.25	опилковка и вырубка аварийных деревьев	142 257,03
март.25	кв.19, отключение (слив) системы отопления, пробивка отверстия d10-32 глубиной до 400мм, замена стояка отопления, нарезка резьбы трубопровода	13 460,00
май.25	под.№2, монтаж участка трубопровода ХВС, монтаж крана	10 560,00
май.25	отключение системы (слив) ХВС, монтаж участка трубопровода ХВС d20, опрессовка, промывка системы отопления	16 600,00
июнь.25	кв.102, отключение системы ХВС, замена стояка ХВС, пробивка отверстия	11 350,00
июль.25	кв.80, устранение течи кровли	4 500,00
июль.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж ОСВУ)	20 000,00
август.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	8 751,60
август.25	опилковка и валка аварийных деревьев	39 792,39
октябрь.25	кв.60, отключение системы отопления, переборка стояка отопления, пробивка отверстия	9 000,00
октябрь.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
октябрь.25	автотранспортные услуги трактора для раскопки грунта, для проведения сантехн. работ	24 000,00
декабрь.25	завоз пескосмеси на дворовую территорию	4 000,00
декабрь.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
		<b>579 313,61</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко