



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Остужева ул., д.40

| Остаток денежных средств на | 01.01.2025 г. | 0.00 |
|--|------------------------|------------------------|
| Доходы | начислено, руб. | оплачено, руб. |
| Содержание и ремонт жилья | 254 830.28 | 182 573.61 |
| Итого | 254 830.28 | 182 573.61 |
| Расходы | | потрачено, руб. |
| управление общим имуществом многоквартирного дома | | 25 483.03 |
| уборка помещений общего пользования | | 43 200.00 |
| уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов | | 4 989.48 |
| уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома) | | 43 200.00 |
| устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов | | 6 652.64 |
| текущий ремонт общего имущества | | 280 744.11 |
| проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии | | 3 140.64 |
| проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии | | 517.44 |
| услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ) | | 7 484.20 |
| услуги отдела паспортного учёта | | 5 821.04 |
| обслуживание внутридомовых газовых сетей | | 6 020.00 |
| проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов | | 3 440.00 |
| содержание внутридомовых инженерных систем | | 31 600.04 |
| комиссионный сбор банка | | 5 512.80 |
| Итого | | 467 805.42 |
| Остаток денежных средств на | 31.12.2025 г. | -285 231.81 |

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.09.2025 г. по 31.12.2025 г.
Остужева ул, д.40

| Период | Наименование работ/услуг | Сумма, руб. |
|--------|---|-------------------|
| сен.25 | подвал, монтаж участка трубопровода ХВС, монтаж крана d15, отключение системы ХВС | 8 315,00 |
| окт.25 | преобразователь | 4 743,00 |
| окт.25 | этаж 12, установление аварийного ограждения балкона МОП | 2 100,00 |
| окт.25 | закрашивание надписей фасада | 2 500,00 |
| окт.25 | установка замка двери выхода на кровлю, уборка мусора на техэтаже | 3 000,00 |
| окт.25 | услуги по уборке ТКО на тех.этаже МКД | 6 000,00 |
| ноя.25 | закрашивание надписей фасада | 2 500,00 |
| ноя.25 | замена участка трубопровода канализации | 189 850,00 |
| ноя.25 | подвал замена стояка ХВС, замена крана Д15 | 12 695,00 |
| дек.25 | завоз пескосмеси на дворовую территории | 1 000,00 |
| дек.25 | ремонт мягкой кровли входной группы из наплавляемых материалов в 2 слоя | 42 795,50 |
| дек.25 | уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой) | 2 000,00 |
| дек.25 | подключение к дистанционному снятию показаний ОДПУ (2025год) | 3 245,61 |
| | | 280 744,11 |

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко