



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Новосибирская ул., д.35

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-143 288.85
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	783 895.92	753 998.37
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	2 876.50	2 876.50
<b>Итого</b>	<b>786 772.42</b>	<b>756 874.87</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		15 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		78 677.24
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		15 957.36
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		162 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		21 276.48
текущий ремонт общего имущества		636 642.83
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		18 616.92
услуги отдела паспортного учёта		15 425.40
обслуживание внутридомовых газовых сетей		9 299.00
ВДГО (диагностирование внутридомового газового оборудования)		25 200.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		25 820.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		29 997.00
содержание внутридомовых инженерных систем		117 020.64
комиссионный сбор банка		23 600.10
<b>Итого</b>		<b>1 294 510.65</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-680 924.63</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Новосибирская ул, д.35

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	подвал, отключение системы ГВС, замена крана d15	8 270,00
янв.25	вырубка и опиловка аварийных деревьев	199 069,50
фев.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	195 000,00
мар.25	услуги по уборке ТКО из подвалов, чердаков, техэтажах МКД	10 051,83
апр.25	(подъезд №4,5,6) ремонт и покраска дворового оборудования (лавочки)	16 410,00
май.25	ремонт и покраска дворового оборудования (лавки)	6 280,00
июл.25	опрессовка, промывка системы отопления	10 000,00
июл.25	услуги по уборке ТКО из подвалов, чердаков МКД	4 950,00
июл.25	чистка канализационных колодцев, выпусков	30 000,00
июл.25	оформление дубликата паспорта	2 100,00
авг.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж вычислителя ВКТ-7, термопреобразователя, расходомера ПРЭМ)	43 596,78
сен.25	валка аварийных деревьев	14 032,72
сен.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	3 102,00
окт.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
окт.25	кв.65, замена стояка канализации, демонтаж/монтаж унитаза, пробивка отверстия, отключение системы ХВС, чеканка раструба канализации, монтаж точки подключения канализации	23 000,00
окт.25	кв.69, замена стояка канализации, демонтаж/монтаж унитаза, пробивка отверстия, отключение системы ХВС, чеканка раструба канализации, монтаж точки подключения канализации	23 500,00
ноя.25	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ	30,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноя.25	под.2,6 демонтаж дверей входа в подвал, изготовление и установка дверей входа в подвал	31 770,00
ноя.25	под.2,6 ремонт откосов входных групп	8 450,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
янв.26	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ	30,00
		<b>636 642,83</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко