



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

25 Января ул., д.50

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-19 023.27
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	1 552 287.42	1 550 989.60
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	6 796.80	6 796.80
Размещение телекоммуникационного оборудования Интеркон Клиент ООО	4 380.00	4 380.00
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
Размещение рекламно-информационных стендов	5 400.00	5 400.00
Итого	1 577 864.22	1 576 566.40
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		25 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		157 786.42
уборка помещений общего пользования		145 800.00
обслуживание мусоропроводов		162 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		26 384.04
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		162 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		39 223.80
текущий ремонт общего имущества		552 038.78
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		1 118.88
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		27 456.60
услуги отдела паспортного учёта		22 749.84
обслуживание внутридомовых газовых сетей		13 760.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		16 598.00
содержание внутридомовых инженерных систем		158 464.20
комиссионный сбор банка		26 770.65
Итого		1 543 568.97
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	13 974.16

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
25 Января ул., д.50

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	подвал, отключение системы ГВС,ХВС,замена крана d32.15.замена участка трубопровода	19 460,00
янв.25	п.3, эт.8 остекление МОП,ремонт оконной рамы МОП	1 457,60
янв.25	п.4, эт.8 остекление МОП	1 773,00
янв.25	изготовление и установка поручня	6 850,00
фев.25	замена системы водоотведения по подвалу	344 896,68
апр.25	кв.36, отключение (слив) системы ГВС, пробивка отверстия, замена участка трубопровода ГВС	5 050,00
апр.25	п.3 (подвал) отключение системы (слив) ГВС, ХВС, монтаж крана, отключение системы (слив) отопления, сварочные работы, демонтаж радиатора отопления	21 230,00
апр.25	чистка канализационных колодцев	35 000,00
май.25	опрессовка, промывка системы отопления	20 000,00
июл.25	услуги по уборке ТКО из подвалов МКД,автотранспортные услуги по вывозу ТКО из подвалов МКД	70 000,00
июл.25	преобразователь	4 743,00
окт.25	кв.96, замена стояка канализации,чеканка раструба канализации	11 180,00
ноя.25	кв.101, отключение системы (слив) ХВС и ГВС, замена крана, сварочные работы	6 900,00
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	1 000,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
дек.25	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ (2025год)	498,50
		552 038,78

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко