



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Маршала Одинцова ул., д.13

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-1 096 524.52
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	766 972.44	745 038.69
Целевой сбор	63 600.00	62 426.19
Целевой сбор1	0.00	90.19
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	5 097.60	5 097.60
Целевой сбор2	872 799.30	674 104.09
Итого	1 708 469.34	1 486 756.76
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		5 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		77 207.00
уборка помещений общего пользования		129 600.00
обслуживание мусоропроводов		48 600.00
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		97 200.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		35 661.60
текущий ремонт общего имущества		182 032.10
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		839.16
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		24 963.12
услуги отдела паспортного учёта		20 683.20
обслуживание внутридомовых газовых сетей		10 320.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		13 416.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		15 127.50
содержание внутридомовых инженерных систем		106 984.80
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		68 766.40
комиссионный сбор банка		33 182.28
Итого		876 000.92
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-485 768.68

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Маршала Одинцова ул, д.13

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	подвал, отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления, сварочные работы, замена крана d20	8 225,00
янв.25	под.№2, отключение (слив) системы отопления, замена стояка отопления, сварочные работы, замена крана d15	14 435,00
янв.25	чистка канализационных колодцев	15 000,00
янв.25	крепление дефлектора на кровле	2 000,00
фев.25	укрепление парапетных крышек кровли	3 000,00
мар.25	установка ножек на дефлектор кровли п.№3	2 000,00
апр.25	покраска общедомового имущества	4 080,00
май.25	ремонт, покраска детского дворового оборудования	4 305,10
май.25	отключение системы (слив) ХВС, монтаж участка трубопровода ХВС, опрессовка, промывка системы отопления	31 820,00
июл.25	кв.5,9, отключение системы ГВС, пробивка отверстия, замена участка ГВС	4 240,00
окт.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
окт.25	подвал, отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления, сварочные работы	32 172,00
окт.25	под.№3, подвал, отключение системы отопления, сварочные работы, замена стояка отопления	33 480,00
окт.25	(Ростелеком) отключение системы отопления, замена стояка отопления, сварочные работы	12 215,00
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	3 000,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
дек.25	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ (2025год)	7 560,00
		182 032,10

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко