



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Остужева ул., д.5

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-658 064.73
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	523 571.34	502 362.96
Целевой сбор	120 000.00	118 492.93
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Интеркон Клиент ООО	4 380.00	4 380.00
Размещение телекоммуникационного оборудования МТС ПАО	9 000.00	9 000.00
<b>Итого</b>	<b>658 650.54</b>	<b>635 935.09</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		53 865.05
уборка помещений общего пользования		64 800.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		8 379.36
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		48 600.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		13 965.60
текущий ремонт общего имущества		300 922.50
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		279.72
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		9 775.92
услуги отдела паспортного учёта		8 100.48
обслуживание внутридомовых газовых сетей		3 848.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		6 235.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		3 240.00
содержание внутридомовых инженерных систем		50 276.16
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		117 734.55
комиссионный сбор банка		14 452.65
<b>Итого</b>		<b>710 892.75</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-733 022.39</b>

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Остужева ул, д.5

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	кв.5,11, отключение системы отопления,замена стояка отопления,пробивка отверстия d10-32	16 225,00
янв.25	ремонтные работы(демонтаж/монтаж термометров)	10 000,00
янв.25	автотраспортные услуги и услуги по вывозу и уборке ТКО из подвалов МКД	50 000,00
янв.25	установка информационного стенда	6 000,00
мар.25	(подвал) отключение системы (слив) ХВС, замена участка трубопровода ГВС, замена запорной арматуры ГВС, сварочные работы, врезка в действующие внутренние сети трубопроводов	77 452,50
май.25	опрессовка,промывка системы отопления.	10 000,00
июл.25	отключение системы ГВС,ХВС,замена запорной арматуры ГВС	27 650,00
июл.25	под.№2, подвал,замена участка трубопровода ГВС,монтаж точки подключения канализации,замена крана d15,32,сварочные работы	42 745,00
авг.25	подвал,отключение системы ГВС,ХВС,замена участка трубопровода ГВС,сварочные работы	25 065,00
окт.25	подвал, отключение системы отопления,замена участка трубопровода отопления,сварочные работы	18 155,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	1 000,00
дек.25	кв.39, замена стояка канализации	14 130,00
		<b>300 922,50</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко