



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Переверткина ул., д.2

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-689 923.05
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	1 132 116.24	1 086 959.17
Целевой сбор	165 600.00	161 503.78
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	612.50	612.50
Размещение телекоммуникационного оборудования Интеркон Клиент ООО	4 380.00	4 380.00
<b>Итого</b>	<b>1 302 708.74</b>	<b>1 253 455.45</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		30 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		113 710.87
уборка помещений общего пользования		81 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		17 381.52
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		97 200.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		23 174.40
текущий ремонт общего имущества		350 890.56
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		279.72
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		20 277.60
услуги отдела паспортного учёта		16 801.32
обслуживание внутридомовых газовых сетей		6 880.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		21 361.00
дератизация и дезинсекция (истребление грызунов и насекомых)		13 260.00
содержание внутридомовых инженерных систем		104 284.80
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		146 827.17
комиссионный сбор банка		34 195.41
<b>Итого</b>		<b>1 081 872.37</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-518 339.97</b>

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Переверткина ул, д.2

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	кв.121, отключение системы отопления,замена радиатора отопления,монтаж крана d20	25 280,00
янв.25	чердак, отключение системы отопления,замена уч.трубопровода отопления,сварочные работы	10 110,00
янв.25	эт.2, остекление МОП	3 343,00
фев.25	кв.28, отключение системы отопления,замена стояка отопления,сварочные работы	15 820,00
фев.25	кв.144, отключение системы (слив) ГВС/ХВС, демонтаж/монтаж унитаза, чеканка раструба канализации d110, замена стояка канализации	20 980,00
мар.25	(лестничная клетка), отключение (слив) системы отопления, демонтаж радиатора отопления, сварочные работы	12 645,00
май.25	ремонт входной группы подъездов	23 070,96
июн.25	замена насоса ХВС	42 100,00
июн.25	ремонт двери входной группы,демонтаж аварийных элементов	1 500,00
июл.25	ремонтные работы (демонтаж/монтаж расходомера ПРЭМ)	30 000,00
июл.25	опрессовка,промывка системы отопления,замена крана d15,сварочные работы,демонтаж/монтаж запорной арматуры	32 170,00
окт.25	подвал, монтаж трубы ,замена уч-ка трубопровода ХВС,отключение системы ХВС,сварочные работы	24 460,00
окт.25	лестн.клетка между 7 и 8 этажами, отключение системы отопления,замена стояка отопления,пробивка отверстия,сварочные работы	16 260,00
окт.25	этаж 1 остекление МОП	3 841,60
окт.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
окт.25	кв.26,39, отключение системы отопления,замена стояка отопления,пробивка отверстия	31 620,00
ноя.25	монтаж частотного преобразователя системы	32 500,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноя.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноя.25	кв.40, замена стояка отопления	10 690,00
ноя.25	под.№2, установка замка (выход на кровлю/техэтаж)	2 000,00
дек.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
дек.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
		<b>350 890,56</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко