



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Ленинский пр-т, д.129

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-483 069.99
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	770 297.58	685 279.46
Целевой сбор	89 100.00	82 477.75
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	1 699.20	1 699.20
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	875.00	875.00
Итого	861 971.78	770 331.41
Расходы		потрачено, руб.
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		20 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		77 287.18
уборка помещений общего пользования		81 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		11 832.12
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		113 400.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		17 540.40
текущий ремонт общего имущества		872 449.40
проверка и обслуживание приборов учёта ГВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		12 278.28
услуги отдела паспортного учёта		10 173.60
обслуживание внутридомовых газовых сетей		7 816.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		9 288.00
содержание внутридомовых инженерных систем		70 863.60
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		79 434.31
комиссионный сбор банка		16 984.19
Итого		1 405 194.52
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-1 117 933.10

111



Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Ленинский пр-кт, д.129

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	кв.79 отключение системы ГВС,ХВС,замена участка трубопровода канализации,пробивка отверстия d100	17 150,00
янв.25	под.№3 ремонт подъезда	285 309,74
янв.25	под.№3 отключение системы ГВС,ХВС,замена участка трубопровода	13 370,00
янв.25	под.№3 отключение системы ГВС,ХВС,замена стояка ХВС,замена участка трубопровода ХВС,замена крана d15,25	47 920,00
фев.25	под.№3 отключение системы ГВС,ХВС,замена запорной арматуры,замена участка трубопровода,замена крана d15,замена фильтра ХВС	63 310,00
мар.25	устройство основания для детской площадки	54 151,80
апр.25	вырубка и опиловка аварийных деревьев	242 113,86
апр.25	под.№1-этаж 1, подъезд 3-этажи 2,3,4, остекление МОП	16 259,00
апр.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	90 000,00
июн.25	под.№3 услуги по уборке ТКО из подвалов МКД	4 950,00
июл.25	нежилое, отключение системы отопления,замена запорной арматуры,замена крана d15,замена уч-ка трубопровода,сварочные работы	25 360,00
окт.25	кв.66+нежилое,замена стояка отопления,пробивка отверстия,отключение системы отопления	9 555,00
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	1 000,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
		872 449,40

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко