



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Богдана Хмельницкого ул., д.46, корп.А

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-1 092 498.39
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	1 182 153.06	1 137 326.64
Целевой сбор	143 999.88	142 804.21
Размещение телекоммуникационного оборудования Информсвязь-Чер. АО ИК	3 398.40	3 398.40
Размещение телекоммуникационного оборудования Эр-Телеком Холдинг АО	612.50	612.50
Размещение телекоммуникационного оборудования Телеком Сервис ООО	7 717.41	7 717.41
<b>Итого</b>	<b>1 337 881.25</b>	<b>1 291 859.16</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
расходы по истребованию задолженности за ЖКУ		30 000.00
управление общим имуществом многоквартирного дома		119 388.14
уборка помещений общего пользования		97 200.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		19 174.68
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		162 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		25 622.40
текущий ремонт общего имущества		607 793.55
проверка и обслуживание приборов учёта ХВС		2 069.76
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		3 140.64
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 207.36
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		22 419.60
услуги отдела паспортного учёта		18 576.12
обслуживание внутридомовых газовых сетей		10 940.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		30 702.00
содержание внутридомовых инженерных систем		115 300.56
расходы по целевому сбору (по протоколу общего собрания жителей)		157 839.04
комиссионный сбор банка		34 180.67
<b>Итого</b>		<b>1 457 554.51</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-1 258 193.75</b>

Директор ООО "ПКС"

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.И. Пилипенко', written in a cursive style.

А.И. Пилипенко



# Управляющая компания ООО «ПромКровСтрой»

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Богдана Хмельницкого ул., д.46А

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
янв.25	автотранспортные услуги крана-манипулятора	16 600,00
янв.25	под.№3, эт.3, остекление МОП	1 326,00
янв.25	(подвал), отключение (слив) системы отопления, замена крана d15-20	5 400,00
фев.25	изготовление и установка поручня	8 195,00
фев.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	90 000,00
фев.25	опилковка и вырубка аварийных деревьев	252 603,13
мар.25	изготовление и установка поручней у подъездов 1,4,	14 475,00
апр.25	изготовление и установка металлических дверей входа в подвал	41 535,00
апр.25	кв.4, замена стояка ХВС,пробивка отверстия d10-32	9 170,00
апр.25	под.№1, этаж 1, остекление МОП	4 773,00
апр.25	под.№2, монтаж участка трубопровода ХВС, монтаж крана	10 710,00
май.25	отключение системы (слив)ХВС,отключение (слив) системы отопления,монтаж участка трубопровода ХВС d20,опрессовка,промывка системы отопления.	27 740,00
июн.25	устранение течи кровли (изготовление разделки фановой трубы)	7 475,00
июн.25	под.№1, укрепление аварийного участка зонта кровли	1 500,00
июл.25	кв.103,104, отключение системы ХВС,нарезка резьбы трубопровода,замена стояка ХВС,пробивка отверстия, замена крана d15	27 980,00
сен.25	опилковка аварийных деревьев	14 707,42
сен.25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	3 234,00
окт.25	ремонт дворового оборудования	3 750,00
окт.25	под.№6, ремонт водосточной системы,автотранспортные услуги крана-манипулятора	19 800,00
окт.25	под.№3, ремонт водосточной системы кровли,автотранспортные услуги крана-манипулятора	12 140,00
окт.25	закрашивание надписей фасада	2 500,00
ноя.25	уборка листвы с придомовой территории (вывоз)	7 500,00
ноя.25	под.№2, подвал демонтаж/монтаж стояка отопления, замена крана	11 120,00
дек.25	завоз пескосмеси на дворовую территории	4 000,00
дек.25	уборка придомовой территории от снежного покрова (спецтехникой)	2 000,00
дек.25	услуги подключения для удаленного снятия показаний с ОДПУ (2025год)	7 560,00
		<b>607 793,55</b>

Директор ООО "ПКС"

А.И. Пилипенко